ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

БЮЛЛЕТЕНЬ

внесения изменений в нормативные правовые акты и иные документы в сфере строительной экспертизы

август 2026 г. (№ 68)

УПРАВЛЕНИЕ МЕТОДОЛОГИИ И СТАНДАРТИЗАЦИИ
ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ –
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО

Оглавление

БЮЛЛЕТЕНЬ 1

Нормативные правовые акты 3

01.1 Федеральные законы 4

01.2 Акты Правительства Российской Федерации 6

01.3 Ведомственные акты 7

Нормативные технические документы 9

02.1 Вступившие в действие 9

02.2 Прекратившие действие 12

Автоматизация производственных процессов, внедрение элементов Искусственного интеллекта 13

03.1 Нормативные технические документы 13

Иные документы 15

Нормативные правовые акты

За отчетный период (август 2026 г.) Указы Президента Российской Федерации в сфере деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение) не издавались.

01.1 Федеральные законы

4 августа 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** Федеральный закон от 4 августа 2026 г. № 299-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

В части, касающейся деятельности Учреждения, Федеральным законом внесены изменения:

в Закон Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-I «О статусе столицы Российской Федерации» (далее – Закон 4802-I), согласно которым органы государственной власти города Москвы наделяются правом устанавливать особенности подготовки проектной документации, рабочей документации в форме информационной модели объекта капитального строительства, особенности состава данной информационной модели, особенности государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в форме информационной модели;

в Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», согласно которым дополнительно устанавливается, что особенности осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, в том числе особенности предоставления государственных услуг, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, особенности ценообразования и сметного нормирования, устанавливаются Законом № 4802-I и принимаемыми в соответствии с ним законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы.

Также Федеральным законом внесены следующие изменения в Федеральный закон от 31 июля 2025 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

определено, что формирование и ведение реестра разрешений на строительство, реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию выдаваемых уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» и Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случая, когда реестр разрешений на строительство, реестр разрешений на ввод объектов капитального

строительства в эксплуатацию, выдаваемых федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, а также в отношении объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, ведется на бумажном носителе без использования единой информационной системы в порядке, установленном федеральными органами исполнительной власти и организациями, уполномоченными на выдачу таких разрешений, в том числе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне;

высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации наделен полномочиями по установлению порядка формирования и ведения реестра разрешений на строительство субъекта Российской Федерации и ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию субъекта Российской Федерации.

Федеральный закон вступил в силу **с 4 августа 2026 г.**

01.2 Акты Правительства Российской Федерации

3 августа 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 1 августа 2026 г. № 963 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353» (далее – Постановление).

Постановлением, в частности, установлено, что в период проведения специальной военной операции при проведении работ по восстановлению опасных производственных объектов и объектов электросетевого хозяйства после аварии, произошедшей вследствие военных действий, диверсий и террористических актов, не требуются получение разрешения на строительство, подготовка проектной документации на строительство (реконструкцию) восстанавливаемого объекта и проведение ее экспертизы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Такие работы по восстановлению могут проводиться на основании существующей проектной документации на указанные объекты, утвержденной в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности до произошедшей аварии, и (или) на основании проектной документации на проведение капитального ремонта, а также (при необходимости) с разработкой и реализацией программы пусконаладочных работ и временного технологического регламента.

Постановление вступило в силу **с 3 августа 2026 г.**

---

28 августа 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** распоряжение Правительства Российской Федерации от 21 августа 2026 г. № 2245-р (далее – Распоряжение).

Распоряжением внесены уточнения в перечень некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

В указанный перечень включены возводимые в городских лесах сооружения берегоукрепительные некапитального характера, а также временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Распоряжение вступило в силу **с 1 сентября 2026 г.**

01.3 Ведомственные акты

6 августа 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ Минстроя России от 17 июля 2026 г. № 457/пр «Об установлении типовой формы выписки из реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства и типовой формы выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию» (зарегистрирован Минюстом России 5 августа 2026 г., регистрационный № 87738) (далее – Приказ).

Приказ устанавливает типовую форму выписки из реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства и типовую форму выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Признаны утратившими силу приказы Минстроя России от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» и от 2 сентября 2022 г. № 711/пр «О внесении изменений в форму разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 г. № 446/пр».

Приказ вступил в силу **с 1 сентября 2026 г.**

---

11 августа 2026 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ ФСТЭК России от 8 мая 2026 г. № 137 «О внесении изменений в Требования о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах, иных информационных системах государственных органов, государственных унитарных предприятий, государственных учреждений, утвержденные приказом Федеральной службы по техническому и экспортному контролю от 11 апреля 2025 г. № 117» (зарегистрирован Минюстом России 10 августа 2026 г., регистрационный № 87797) (далее – Приказ).

Приказом актуализированы Требования о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах, иных информационных системах государственных органов, государственных унитарных предприятий, государственных учреждений.

Так, в частности, закреплена необходимость защиты информационно-телекоммуникационной инфраструктуры в соответствии с Требованиями в том числе при использовании технических средств и программ для электронных вычислительных машин и баз данных.

Приказ вступил в силу **с 1 сентября 2026 г.** (за исключением отдельных положений).

Нормативные технические документы

02.1 Вступившие в действие

С 1 августа 2026 г. введен в действие ГОСТ Р 59372-2026 «Национальный стандарт Российской Федерации. Единая энергетическая система и изолированно работающие энергосистемы. Релейная защита и автоматика. Автоматическое противоаварийное управление режимами энергосистем. Устройства фиксации отключения и фиксации состояния линий электропередачи, электросетевого и генерирующего оборудования. Нормы и требования», утвержденный приказом Росстандарта от 24 июня 2026 г. № 695-ст.

Стандарт устанавливает:

- основные требования к микропроцессорным устройствам фиксации отключения и фиксации состояния линий электропередачи, электросетевого и генерирующего оборудования (далее – устройства фиксации), в том числе к микропроцессорным устройствам релейной защиты и автоматики (далее – РЗА), в части реализации функций фиксации отключения и фиксации состояния линий электропередачи, электросетевого и генерирующего оборудования, выключателя;

- порядок и методику проведения испытаний устройств фиксации для проверки их соответствия указанным требованиям.

Требования стандарта предназначены для организаций, осуществляющих деятельность по разработке, изготовлению, созданию, модернизации устройств и комплексов РЗА, разработке алгоритмов функционирования устройств и комплексов РЗА, субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, субъектов электроэнергетики и потребителей электрической энергии, владеющих на праве собственности или ином законном основании объектами по производству электрической энергии, объектами электросетевого хозяйства и (или) энергопринимающими установками, входящими в состав электроэнергетической системы или присоединяемыми к ней, на которых установлены устройства фиксации, проектных и научно-исследовательских организаций.

Стандарт предназначен для применения при выборе и приобретении устройств РЗА, устанавливаемых на объектах электроэнергетики, в том числе при выполнении технических условий на технологическое присоединение объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок потребителей

электрической энергии к электрическим сетям, строительстве, реконструкции, модернизации и техническом перевооружении объектов электроэнергетики, создании (модернизации) устройств и комплексов противоаварийной автоматики, подготовке необходимой для этого технической и закупочной документации, проведении проверки выполнения технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям и технических решений, предусмотренных проектной (рабочей) документацией.

С 1 августа 2026 г. введен в действие ГОСТ Р 70411-2026 «Национальный стандарт Российской Федерации. Единая энергетическая система и изолированно работающие энергосистемы. Релейная защита и автоматика. Автоматическое противоаварийное управление режимами энергосистем. Устройства автоматики ограничения снижения напряжения. Нормы и требования», утвержденный приказом Росстандарта от 29 июня 2026 г. № 714-ст.

Стандарт устанавливает:

- основные требования к микропроцессорным устройствам автоматики ограничения снижения напряжения (далее – АОСН), в том числе микропроцессорным устройствам релейной защиты и автоматики (далее – РЗА) в части реализации функции АОСН;

- порядок и методику проведения испытаний устройств АОСН для проверки их соответствия указанным требованиям.

Требования стандарта предназначены для организаций, осуществляющих деятельность по разработке, изготовлению, созданию, модернизации устройств и комплексов РЗА, разработке алгоритмов функционирования устройств и комплексов РЗА, субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, субъектов электроэнергетики и потребителей электрической энергии, владеющих на праве собственности или ином законном основании объектами по производству электрической энергии, объектами электросетевого хозяйства и (или) энергопринимающими установками, входящими в состав электроэнергетической системы или присоединяемыми к ней, на которых установлены устройства АОСН, проектных и научно-исследовательских организаций.

Стандарт предназначен для применения при выборе и приобретении устройств РЗА, устанавливаемых на объектах электроэнергетики, выполнении технических условий для технологического присоединения объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок потребителей электрической энергии к электрическим сетям, строительстве, реконструкции,

модернизации и техническом перевооружении объектов электроэнергетики, создании (модернизации) устройств и комплексов противоаварийной автоматики, подготовке необходимой для этого технической и закупочной документации, проведении проверки выполнения технических условий для технологического присоединения к электрическим сетям и проверки выполнения мероприятий и технологических требований, обеспечивающих работу объектов электроэнергетики, оборудования и устройств в составе энергосистемы, в том числе технических решений, предусмотренных проектной (рабочей) документацией.

02.2 Прекратившие действие

С 1 августа 2026 г. прекратили действия:

- ГОСТ Р 59372-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Единая энергетическая система и изолированно работающие энергосистемы. Релейная защита и автоматика. Автоматическое противоаварийное управление режимами энергосистем. Устройства фиксации отключения и фиксации состояния линий электропередачи, электросетевого и генерирующего оборудования. Нормы и требования», утвержденный приказом Росстандарта от 3 марта 2021 г. № 110-ст;

- ГОСТ Р 70411-2022 «Национальный стандарт Российской Федерации. Единая энергетическая система и изолированно работающие энергосистемы. Релейная защита и автоматика. Автоматическое противоаварийное управление режимами энергосистем. Устройства автоматики ограничения снижения напряжения. Нормы и требования», утвержденный приказом Росстандарта от 20 октября 2022 г. № 1159-ст.

Автоматизация производственных процессов, внедрение элементов Искусственного интеллекта

03.1 Нормативные технические документы

С 1 августа 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72663-2026 (ИСО/МЭК 25024:2015) «Национальный стандарт Российской Федерации. Системная и программная инженерия. Требования и оценка качества систем и программного обеспечения (SQuaRE). Измерение качества данных», утвержденный приказом Росстандарта от 13 мая 2026 г. № 481-ст.

Стандарт устанавливает показатели качества (далее – ПК) данных для количественной оценки качества данных.

Стандарт не определяет диапазоны значений этих ПК для определения уровней или классов, поскольку эти значения определяются для каждой системы в силу ее специфики в зависимости от контекста системы и потребностей пользователей.

Стандарт можно применять в отношении любого вида данных, хранящихся в структурированном формате в компьютерной системе, используемой для любых видов приложений.

Стандарт предназначен для использования лицами, которым необходимо разрабатывать и/или использовать показатели качества данных при выполнении своих обязанностей:

- приобретателем (лицо или организация, которая приобретает или получает данные у поставщика);
- оценщиком (лицо или организация, выполняющая оценку, которой может быть, например, испытательная лаборатория, отдел качества организации, правительственная организация или пользователь);
- разработчиком (физическое лицо или организация, которые осуществляют опытно-конструкторские работы, включая требования, анализ, проектирование, реализацию и тестирование данных в течение жизненного цикла данных);
- специалистом по сопровождению (физическое лицо или организация, осуществляющие эксплуатацию и обслуживание данных);
- поставщиком (физическое лицо или организация, заключающие с приобретателем договор на поставку данных или услуг согласно условиям договора);

- пользователем (физическое лицо или организация, использующие данные для выполнения определенной функции);

- менеджером по качеству (физическое лицо или организация, проводящие систематическую проверку данных);

- владельцем (физическое лицо или организация, которая берет на себя ответственность за управление данными и их финансовую ценность, имея юридические полномочия и обязанность установить для них порядок оценки, сбора, доступа, распространения, хранения, безопасности и удаления).

Стандарт учитывает широкий спектр данных целевых объектов.

Стандарт может применяться во многих типах информационных систем, таких как:

- традиционная информационная система;
- хранилище данных;
- распределенная информационная система;
- кооперативная информационная система;
- интернет-пространство.

Область применения не включает:

- представление знаний;
- методы сбора сведений из массивов данных;
- статистическая значимость для произвольной выборки.

С 1 августа 2026 г. вступил в действие ГОСТ Р 72664-2026 (ИСО/МЭК 25059:2023) «Национальный стандарт Российской Федерации. Программная инженерия. Требования и оценка качества систем и программного обеспечения (SQuaRE). Модель качества для систем искусственного интеллекта», утвержденный приказом Росстандарта от 13 мая 2026 г. № 482-ст.

Стандарт устанавливает модель качества для систем искусственного интеллекта и относится к стандартам, устанавливающим требования и оценку качества систем и программного обеспечения (SQuaRE). В характеристиках и подхарактеристиках (субхарактеристиках), описанных в данной модели качества, приводится терминология для определения, измерения и оценки качества системы искусственного интеллекта, также приводятся и сопоставляются характеристики качества с требованиями к качеству для обстоятельного и многостороннего охвата изучаемого предмета.

Иные документы

21 августа 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 13 августа 2026 г. № 50058-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам Минстроя России от 23 июля 2026 г. № 45358-ИФ/09 и от 30 июля 2026 г. № 46728-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2026 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Учреждения за II квартал 2026 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

---

25 августа 2026 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 24 августа 2026 г. № 52419-ИФ/09 «О размещении индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на III квартал 2026 года в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в соответствии с пунктом 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452, сообщает о размещении индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на III квартал 2026 года (далее – Индексы по ГОСР), для 85 субъектов Российской Федерации, а также для ЗАТО г. Саров, на территории которых в том числе осуществляется строительство объектов капитального строительства, имеющих отраслевую специфику, в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве в разделе «Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства» по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Указанные Индексы по ГОСР рассчитаны к сметным ценам на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, и сметным ценам на эксплуатацию машин и механизмов, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г., определенным приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр (с учетом изменений, утвержденных приказом Минстроя России от 12 августа 2026 г. № 527/пр), в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр.